แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตร.ว.	ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด	24754	5	0	26.6	เกษตร	2,026.60	125.00	253,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,325.00	-	253,325.00	-	-
2	โฉนด	56924	3	3	61.3	เกษตร	1,561.30	250.00	390,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,325.00	-	390,325.00	-	-
3	โฉนด	24730	15	0	51.5	เกษตร	6,051.50	150.00	907,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,725.00	-	907,725.00	-	-
4	โฉนด	24725	11	2	59.2	เกษตร	4,659.20	150.00	698,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,880.00	-	698,880.00	-	-
5	โฉนด	24699	10	0	73.6	เกษตร	4,073.60	150.00	610,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,950.00	-	610,950.00	-	-
6	โฉนด	5760	0	1	51	อาศัย	151.00	500.00	75,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อาศัย	120	100	6,550.00	786,000.00	27	44	440,160.00	515,660.00	-	515,660.00	-	-
7	โฉนด	41154	7	2	69	เกษตร	3,069.00	125.00	383,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,625.00	-	383,625.00	-	-
8	โฉนด	48487	27	3	3	เกษตร	11,103.00	375.00	4,163,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,163,625.00	-	4,163,625.00	-	-
9	โฉนด	7645	0	0	52	อาศัย	4.00	1,100.00	4,400.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อาศัย	16	12	6,550.00	104,800.00	17	24	79,648.00	103,320.00	-	103320	-	-
						อื่นๆ	48.00	1,100.00	52,800.00				อื่นๆ	121.9	88	6,550.00	798,445.00	17	24	606,818.20	640,346.20		-	640,346.20	0.3
10	โฉนด	5754	0	2	61	อาศัย	261.00	500.00	130,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อาศัย	104	100	6,550.00	681,200.00	2	2	667,576.00	798,076.00	-	798,076.00	-	-
11	โฉนด	5762	3	3	1	เกษตร	1,501.00	450.00	675,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,450.00	-	675,450.00	-	-
12	โฉนด	45309	0	0	26	อาศัย	21.00	500.00	10,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อาศัย	84	81	6,550.00	530,550.00	15	20	424,440.00	434,940.00		434,940.00	-	-
						อื่นๆ	5.00	500.00	2,500.00				อื่นๆ	20	19	6,550.00	131,000.00	15	20	104,800.00	107,300.00			107300	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
13	โฉนด	5765	4	2	6	เกษตร	1,783.69	150.00	267,553.50	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึก	อาศัย	89.25		6,550.00	584,587.50	56	85	87,688.12	355,241.62		355,241.62	-	-
						อาศัย	22.31	1,500.00	3,346.50			ครึ่งไม้														
14	โฉนด	50626	0	3	12.8	เกษตร	312.80	500.00	156,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,400.00	-	156,400.00	-	-
15	โฉนด	50611	0	2	9.1	อาศัย	209.10	425.00	88,867.50	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อาศัย	69.93		6,550.00	458,041.50	9	9	416,817.77	505,685.27		505,685.27	-	-
16	โฉนด	50628	0	2	5.1	อาศัย	205.10	500.00	102,550.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อาศัย	114		6,550.00	746,700.00	2	2	731,766.00	834,316.00		834,316.00	-	-
17	โฉนด	50629	0	1	89.6	อาศัย	189.60	500.00	94,800.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อาศัย	63		6,550.00	412,650.00	4	4	396,144.00	490,944.00		490,944.00	-	-
18	โฉนด	5826	7	3	94	เกษตร	3,156.50	1,250.00	3,945,625.00	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	อาศัย	150		6,550.00	982,500.00	24	93	68,775.00	4,061,275.00		4,061,275.00	-	-
19	โฉนด	7646	20	3	11	เกษตร	8,311.00	375.00	3,116,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,116,625.00	-	3,116,625.00	-	-
20	โฉนด	5756	2	3	63	เกษตร	1,163.00	250.00	290,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,750.00	-	290,750.00	-	-
21	โฉนด	50157	3	0	1.8	เกษตร	1,201.80	125.00	150,225.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,225.00	-	150,225.00	-	-
22	โฉนด	48606	4	0	4	เกษตร	1,600.60	250.00	400,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,150.00	-	400,150.00	-	-
23	โฉนด	5836	3	1	74	เกษตร	1,374.00	500.00	687,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,000.00	-	687,000.00	-	-
24	โฉนด	5787	1	2	98	เกษตร	698.00	1,250.00	872,500.00												872,500.00		872,500.00	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
25	โฉนด	12837	12	1	47	เกษตร	4,947.00	500.00	2,473,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,473,500.00	-	2,473,500.00	-	-
26	โฉนด	5759	0	3	16	เกษตร	316.00	375.00	118,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	118,500.00	-	-
27	โฉนด	5758	2	2	88	เกษตร	1,088.00	250.00	272,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-
28	โฉนด	50635	9	0	50.6	เกษตร	3,650.60	425.00	1,551,505.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,551,505.00	-	1,551,505.00	-	-
29	โฉนด	13211	32	1	52	ว่างเปล่า	12,952.00	375.00	4,857,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,857,000.00		-	4,857,000.00	0.3
30	โฉนด	12838	7	3	85	ว่างเปล่า	3,185.00	125.00	398,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,125.00	-	-	398,125.00	0.3
31	โฉนด	12442	11	2	68	ว่างเปล่า	4,668.00	125.00	583,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,500.00	-	-	583,500.00	0.3
32	โฉนด	12446	17	2	20	ว่างเปล่า	7,020.00	375.00	2,632,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,632,500.00	-	-	2,632,500.00	0.3
33	โฉนด	12441	16	3	61	ว่างเปล่า	6,761.00	375.00	2,535,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,535,375.00	-	-	2,535,375.00	0.3
34	โฉนด	6033	23	0	88	เกษตร	9,288.00	150.00	1,393,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,200.00	-	1,393,200.00	-	-
35	โฉนด	24413	8	3	52	เกษตร	3,552.00	125.00	444,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
36	โฉนด	39600	9	2	51	เกษตร	3,851.00	375.00	1,444,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,125.00	-	1,444,125.00	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งรัง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	คำนวณเป็น ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีกรมธนารักษ์	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง(ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)					
37	โฉนด	39545	8	0	42	เกษตร	3,229.50	250.00	807,375.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อาศัย	50		6550	327500	3	3	317675	1,125,050.00		1,125,050.00	-	-
						อาศัย	12.50	250.00	3,125.00																
38	โฉนด	39447	3	2	32	เกษตร	1,432.00	250.00	35,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,800.00	-	35,800.00	-	-
39	โฉนด	4884	6	3	7	เกษตร	2,707.00	150.00	406,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,050.00	-	406,050.00	-	-